

Ser propietario de una vivienda es mucho más que una transacción financiera. Significa independencia, crecimiento y un lugar para compartir con familiares y amigos. También es una gran responsabilidad y compromiso. Ofrecemos los programas y recursos que le ayudarán a comprar una vivienda y ser un propietario exitoso. **¡Comience su camino hoy mismo!**



1. Aprenda acerca de la propiedad de vivienda

La educación o asesoramiento de compradores de viviendas es el mejor punto de partida para comenzar el camino hacia la propiedad de su vivienda. ¿Le preocupa su crédito? ¿Tiene curiosidad acerca de los costos de cierre? Su asesor le enseñará sobre el proceso, responderá a sus preguntas y le ayudará a decidir si el propietario de casa es el adecuado para usted.

La educación de compradores de viviendas es necesaria para la mayoría de nuestros compradores de vivienda. Es fácil y conveniente con las opciones disponibles en persona y en línea.

Contacte al **Minnesota Homeownership Center** at www.hocmn.org o **651.651.9336** para:

- *Framework* (en línea)
- *Home Stretch* (en aula)
- *Realizing the American Dream* (en aula)
- Asesoría individual para compradores de vivienda

2. Contacte a un banco hipotecario

Los bancos hipotecarios en todo el estado ofrecen nuestros programas de préstamos asequibles. Visite www.mnhousing.gov y haga clic en Find a Lender (Encontrar un banco hipotecario) para

buscar por ubicación o nombre, luego llame o envíe un correo electrónico para programar una cita.

Usted y su banco hipotecario tratarán sus necesidades, hablarán sobre opciones de préstamos e iniciarán el proceso de precalificación.

3. Tome el siguiente paso

Tómese el tiempo para comenzar la búsqueda de su vivienda e investigue nuestros programas de préstamos visitando www.mnhousing.gov y para hablar con su banco hipotecario.

Nuestros programas pueden ahorrarle dinero con préstamos con tasas de interés bajas, **enganche bajo y costos de cierre de hasta \$15,000** y opciones de enganche del 3%. ¡Cuando esté listo para comprar, estamos aquí para ayudarlo a que sea asequible!



Encuentre un banco hipotecario cerca de usted en www.mnhousing.gov o **651.296.8215**